

ACTA DE LA SESION EXTRAORDINARIA Y URGENTE DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CELEBRADA EL DIA DIECISIETE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL NUEVE.-

SEÑORES ASISTENTES:

Alcaldesa-Presidenta:

D^a MANUELA DAZA LOPEZ

Tenientes de Alcalde:

D. FRANCISCO MANUEL RODRIGUEZ SALAS

D. DIEGO MANUEL ROMERO RUIZ

D^a. MARIA PASTORA REINA RIOS

Secretario-Interventor:

D. FRANCISCO JAVIER SANCHEZ GARCIA

- - - - -

En Villalba del Alcor, siendo las once horas del día diesiete de noviembre de dos mil nueve, se reúnen en la Alcaldía, bajo la Presidencia de la Sra. Alcaldesa-Presidenta, D^a. Manuela Daza López, y la asistencia de los Sres y Sras que al margen se expresan, asistidos por el Secretario-Interventor que suscribe, al objeto de celebrar la sesión convocada para el día de la fecha en primera convocatoria.

Una vez comprobada la existencia del quórum necesario para la celebración de la sesión, se abre el acto de orden de la expresada Presidencia, procediéndose a la deliberación de los asuntos que comprenden el Orden del Día.

PUNTO PRIMERO.- RATIFICACION DEL CARÁCTER EXTRAORDINARIO Y URGENTE.- La Sra. Alcaldesa abierto este punto solicita el reconocimiento previo del carácter urgente de la presente sesión, fundada en la en la necesidad de conocer los expedientes por los miembros de la Junta de Gobierno Local. Tras la deliberación de sus integrantes por unanimidad se aprueba el carácter extraordinario y urgente de la presente sesión.

PUNTO SEGUNDO.- RATIFICACION/TOMA RAZON DE DECRETOS DE ALCALDIA N° 105/09, 106/09 Y 109/09.- Por la Sra. Alcaldesa se explica brevemente los terceros y lugares sobre los que versan los expedientes de restauración de legalidad incoados.

Por el Secretario se hace constar que elevados los expedientes objeto de los procedimientos de restauración de legalidad referidos a D. Pedro Gómez Guerra, en polígono 19, parcela 82, incoado por Decreto 105/09, de 11 de noviembre de 2.009 y D. Juan Manuel Gallego Sánchez, polígono 19, parcela 84 de este termino municipal, incoado por Decreto 106/09, de 11 de noviembre de 2.009, advierte que los informes del actuante como técnico municipal, el Arquitecto D. Juan Luis Wic Afan, no son los mismos que se pudo observar con anterioridad en los expedientes, no constando los primeros emitidos. Y que por tanto deben realizarse las actuaciones pertinentes en harás a la localización de los primeros.

Por el Sr. Francisco Manuel Rodrigues Salas, se solicita a la Alcaldía, que se detalle la documentación obrante en los mismos.

Por la Sra. Alcaldesa-Presidenta se acepta y solicita que se proceda así.

A) Expediente de Restauración de orden jurídico perturbado referido a D. Pedro Gómez Guerra, en polígono 19, parcela 82, incoado por Decreto 105/09, de 11 de noviembre de 2.009

Los documentos obrantes al día de la fecha son:

Escrito del Seprona (Guardia Civil) con nº 1.187 y fecha 10 de abril de 2.007.

Informe del Secretario con nº 1.784 de Entrada y fecha 29 de Mayo de 2.007

Certificación catastral descriptiva y grafica bienes inmuebles de la parcela 82 polígono 19 de la localidad.

Escrito de la Consejería de Obras Publicas y Transportes, D.G. Inspección de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Vivienda, con nº 219 de entrada y fecha 23 de enero de 2.008.

Providencia de Alcaldía con fecha 07 de abril de 2.008, solicitando informe de Secretaria acerca de la existencia o no de licencia u orden de ejecución y de la tramitación de expediente de restauración de orden jurídico perturbado, así como solicitud de copia simple del registro de la propiedad.

Informe de Secretaria acerca de los extremos solicitados en providencia de 07 de abril, y de fecha 22 de abril de 2.008.

Providencia de Alcaldía con fecha 07 de mayo de 2.008, solicitando a los Servicios Técnicos Municipales la comprobación, medidas a adoptar y compatibilidad de actuaciones a ordenación urbanística.

Escrito de Alcaldía al Registro de la Palma del Condado de fecha 03 de noviembre de 2.009, con salida nº 2.780 de 03 de Noviembre de 2.009.

Nota simple de fecha 04 de Noviembre de 2.009 de la parcela 82, polígono 19 de la localidad.

Informe del actuante como técnico municipal, el Arquitecto Juan Luis Wic Afan con fecha 06 de Noviembre de 2.009.

Resolución de Alcaldía con nº 105/09 de 11 de Noviembre de incoación de expediente de Restauración de orden jurídico perturbado referido a D. Pedro Gómez Guerra, en polígono 19, parcela 82.

Certificado de Secretaria del Decreto 105/09.

Oficio solicitud al Registro de la Propiedad de La Palma del Condado, con nº 2.876 de salida y fecha 11 de Noviembre de 2.009.

Oficio remitiendo Decreto 105/09 al Seprona (Guardia Civil) de Niebla, con nº 2.874 de salida y fecha 11 de Noviembre de 2.009.

Oficio remitiendo Decreto 105/09 a la Delegación Provincial de la Consejería de Obras Publicas y Transportes en Huelva, con nº 2.880 de salida y fecha 11 de Noviembre de 2.009.

Oficio notificándole Decreto 105/09 a D. Pedro Gómez Guerra y a D^a. Maria Magdalena Muñoz Lora, con nº 2.878 de salida y fecha 11 de Noviembre de 2.009, a domicilio en Sevilla.

Oficio notificándole Decreto 105/09 a D. Pedro Gómez Guerra, con nº 2.877 de salida y fecha 11 de Noviembre de 2.009, en finca rustica.

Por el Secretario se hace constar la ausencia del informe del actuante como Técnico Municipal referido arriba.

B) Expediente de Restauración de orden jurídico perturbado referido a D. Juan Manuel Gallego Sánchez, en polígono 19, parcela 84, incoado por Decreto 106/09, de 11 de noviembre de 2.009

Los documentos obrantes al día de la fecha son:

Escrito del Seprona (Guardia Civil) con nº 1.371 y fecha 23 de abril de 2.007.

Escrito de la Consejería de Obras Publicas y Transportes, Delegación Provincial de Huelva, con nº 1.707 de entrada y fecha 21 de Mayo de 2.007.

Informe del Secretario con nº 1.829 de Entrada y fecha 30 de Mayo de 2.007

Escrito de la Consejería de Obras Publicas y Transportes, D.G. Inspección de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Vivienda, con nº 98 de entrada y fecha 14 de enero de 2.008.

Certificación catastral descriptiva y grafica bienes inmuebles de la parcela 19 polígono 85 de la localidad.

Providencia de Alcaldía con fecha 07 de abril de 2.008, solicitando informe de Secretaria acerca de la existencia o no de licencia u orden de ejecución y de la tramitación de expediente de restauración de orden jurídico perturbado, así como solicitud de copia simple del registro de la propiedad.

Informe de Secretaria acerca de los extremos solicitados en providencia de 07 de abril, y de fecha 22 de abril de 2.008.

Providencia de Alcaldía con fecha 07 de mayo de 2.008, solicitando a los Servicios Técnicos Municipales la comprobación, medidas a adoptar y compatibilidad de actuaciones a ordenación urbanística.

Escrito de Alcaldía al Registro de la Palma del Condado de fecha 03 de noviembre de 2.009, con salida nº 2.780 de 03 de Noviembre de 2.009.

Nota simple de fecha 05 de Noviembre de 2.009 de la parcela 85, polígono 19 de la localidad.

Informe del actuante como técnico municipal, el Arquitecto Juan Luis Wic Afan con fecha 06 de Noviembre de 2.009.

Resolución de Alcaldía con nº 106/09 de 11 de Noviembre de incoación de expediente de Restauración de orden jurídico perturbado referido a D. Juan Manuel Gallego Sánchez y D^a Marta Elena Delgado Pérez, en polígono 19, parcela 85.

Certificado de Secretaria del Decreto 106/09.

Oficio solicitud al Registro de la Propiedad de La Palma del Condado, con nº 2.875 de salida y fecha 11 de Noviembre de 2.009.

Oficio remitiendo Decreto 105/09 al Seprona (Guardia Civil) de Niebla, con nº 2.873 de salida y fecha 11 de Noviembre de 2.009.

Oficio notificándole Decreto 106/09 a D. Juan Manuel Gallego Sánchez y D^a Marta Elena Delgado Pérez, con nº 2.879 de salida y fecha 11 de Noviembre de 2.009, a domicilio en Sevilla.

Oficio remitiendo Decreto 105/09 a la Delegación Provincial de la Consejería de Obras Publicas y Transportes en Huelva, con nº 2.881 de salida y fecha 11 de Noviembre de 2.009.

Oficio notificándole Decreto 105/09 a D. Pedro Gómez Guerra, con nº 2.877 de salida y fecha 11 de Noviembre de 2.009, en finca rustica.

Por el Secretario se hace constar la ausencia del informe del actuante como Técnico Municipal referido arriba.

C) Expediente de Restauración de orden jurídico perturbado referido a D. Miguel Angel Aranda Carmona, D. María Antonia Gómez Garzas, D. Alfonso Pavón González y D. Pedro Galán Castilla, en polígono 17, parcela 176, incoado por Decreto 109/09, de 16 de noviembre de 2.009

Los documentos obrantes al día de la fecha son:

Escrito del Seprona (Guardia Civil) con nº 2.793 y fecha 30 Septiembre de 2.009.

Informe del Secretario con nº 2.839 de Entrada y fecha 05 de Octubre de 2.009

Escrito de Alcaldía al Registro de la Palma del Condado de fecha 03 de noviembre de 2.009, con salida nº 2.780 de 03 de Noviembre de 2.009.

Nota simple IDUFIR 21005001242955 de fecha 04 de Noviembre de 2.009 de la parcela 176, polígono 17 de la localidad.

Impresión de consulta on line catastral de finca Polígono 17 y parcela 176 de la localidad.

Impresión de consulta on line catastral de finca Polígono 17 y parcela 177 de la localidad

Providencia de Alcaldía con fecha 05 de Noviembre de 2.009, solicitando informe de Secretaria acerca de la existencia o no de licencia u orden de ejecución y de la tramitación de expediente de restauración de orden jurídico perturbado, así como solicitud de copia simple del registro de la propiedad.

Informe de Secretaria acerca de los extremos solicitados en providencia de 05 de noviembre, y de fecha 05 de Noviembre de 2.009.

Providencia de Alcaldía con fecha 05 de noviembre de 2.009, solicitando a los Servicios Técnicos Municipales la comprobación, medidas a adoptar y compatibilidad de actuaciones a ordenación urbanística.

Informe del Secretario con nº 3.141 de Entrada y fecha 09 de Noviembre de 2.009

Informe del actuante como técnico municipal, el Arquitecto Juan Luis Wic Afan con fecha 11 de Noviembre de 2.009.

Oficio solicitud al Registro de la Propiedad de La Palma del Condado, con nº 2.932 de salida y fecha 16 de Noviembre de 2.009, y justificante de transmisión por fax

Nota simple IDUFIR 21005001058350 de fecha 16 de Noviembre de 2.009 de la parcela 177, polígono 17 de la localidad.

Resolución de Alcaldía con nº 109/09, de 16 de Noviembre de incoación de expediente de Restauración de orden jurídico perturbado referido a D. Miguel Angel Aranda Carmona, D. María Antonia Gómez Garzas, D. Alfonso Pavón González y D. Pedro Galán Castilla, en polígono 17, parcelas 176 y 177.

Oficio remitiendo Decreto 109/09 al Seprona (Guardia Civil) de Huelva, con nº 2.933 de salida y fecha 16 de Noviembre de 2.009.

Oficio notificándole Decreto 109/09 a D. Pedro Galán Castilla, con nº 2.952 de salida y fecha 17 de Noviembre de 2.009, a domicilio en Villalba del Alcor.

Oficio notificándole Decreto 109/09 a D. Alfonso Pavón González, con nº 2.954 de salida y fecha 17 de Noviembre de 2.009, a domicilio en Palma del Condado.

Tras amplias deliberaciones por los integrantes de la Junta de Gobierno Local y tras hacer lectura de los informes de secretaria obrantes en los expedientes referidos, así como de la ausencia de documentos públicos en dos de ellos.

Por lo que por la Alcaldía-Presidencia, y resto de los tres Tenientes de Alcaldes miembros de la Junta de Gobierno Local, vista la documentación y conocido lo informado. Pasan a la votación, y con los votos a favor de D^a. Manuela Daza López, D. Francisco Manuel Rodríguez Salas, D. Diego Manuel Romero Ruiz y D^a Maria Pastora Reina Ríos, se acuerda:

Primero. Ratificar y tomar razón de los Decretos 105/09, 106/09 y 109/09 de Alcaldía.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, de orden de la Sra. Alcaldesa-Presidenta, siendo las doce horas y treinta y cinco minutos, produciéndose la presente Acta, que es aprobada y firmada conmigo por la Sra. Alcaldesa-Presidenta, de todo lo cual, como Secretario-Interventor, doy fé.